

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Σύμφωνα με τον Ν.4364/2016, την υπ' αρ. 232/19-05-2017 Απόφαση της ΕΠΑΘ της Τ.Τ.Ε. (Παραρτήματα Ι και ΙΙ) και το υπ' αρ. πρωτ. 682/21-04-2011 έγγραφο της Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της ΤτΕ, η υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.» νομίμως εκπροσωπούμενη από την ασφαλιστική εκκαθαριστή και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων», διενεργούν από κοινού πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές, παρουσία συμβολαιογράφου (για λογαριασμό της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας) και της Τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού (για λογαριασμό του Ν.Π.Ι.Δ.), για την πώληση:

«Ενιαίου χώρου καταστημάτων, συνολικής επιφανείας 437,775 τ.μ., που βρίσκεται στον 1^ο όροφο του Εμπορικού Κέντρου επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας αριθμός 8, στα Μελίσσια Αττικής, ο οποίος αποτελείται από δώδεκα (12) συνενωμένες οριζόντιες ιδιοκτησίες-καταστήματα», κυριότητας της υπό εκκαθάριση ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ**», οι οποίες δημοπρατούνται ως ενιαίο ακίνητο, με τιμή εκκίνησης το ποσό των τετρακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (**477.500,00**) ευρώ, και συγκεκριμένα:

(1) Των καταστημάτων του 1^{ου} ορόφου, των οποίων το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης ανήκει στο ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, με στοιχεία:

- (Α1), επιφανείας 24,345 τμ.,
- (Α2), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α3), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α4), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α5), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α6), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α7), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α8), επιφανείας 43,325 τμ.,
- (Α9), επιφανείας 48,70 τμ.,
- (Α11), επιφανείας 18,325 τμ. και
- (Α12), επιφανείας 16,88 τμ.» και

(2) Και του υπό στοιχεία (Α10) καταστήματος του 1^{ου} ορόφου, επιφανείας 26,25 τμ., του οποίου το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης ανήκει στην υπό εκκαθάριση ασφαλιστική εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.».

Το ποσό της εγγυήσεως συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό ανέρχεται σε ενενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια (95.500) ευρώ (ήτοι το 1/5 της τιμής εκκίνησης του συνόλου των

οριζοντίων ιδιοκτησιών), και θα κατατεθεί την ημερομηνία του πλειοδοτικού διαγωνισμού είτε με δύο τραπεζικές επιταγές, ποσού 89.773,60 ευρώ και ποσού 5.726,40 αντίστοιχα, εις διαταγήν του πλειοδότη (εμού του ιδίου), είτε με δύο εγγυητικές επιστολές Τραπέζης, ποσού 89.773,60 ευρώ και ποσού 5.726,40 αντίστοιχα, με ρητή πρόβλεψη για την διάρκειά τους μέχρι την ολοσχερή εξόφληση του συνολικού τιμήματος.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις **12 Δεκεμβρίου 2024** ημέρα **Πέμπτη**. Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της άνω ημερομηνίας 9:00 π.μ. έως 11:00 π.μ. στην είσοδο του **Επικουρικού Κεφαλαίου** στη διεύθυνση **Μακρή 1 και Δ. Αρεοπαγίτου**. Η διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων θα ξεκινήσει στις **12:00 μ.μ.** στα γραφεία του **ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**, στην προαναφερόμενη διεύθυνση.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται τους **Όρους Πώλησης** του Διαγωνισμού, από την ιστοσελίδα του **ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**, www.epikef.gr και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στα τηλ.:

- για το **ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**: 2103327-463,-400 και 2108114355 και στα email: ms@epikef.gr και gr_info_reo@pwc.com. Και
- για την **ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ**: στο σύνδεσμο www.epi-ekka.gr , στο τηλ. 2108102200 και στο email: epiekka@gmail.com